

# МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Ярославский государственный технический университет»

## ПРИКАЗ

08.07.2022

№ 251

Ярославль

Об установлении размера платы за  
пользование жилым помещением (платы  
за наем) и платы за коммунальные  
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»

п р и к а з ы в а ю:

Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в июне 2022 года согласно приложению к настоящему приказу.

Ректор



Е.О. Степанова



## РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в июне 2022г.

№ п/п	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*
1	Содержание и ремонт жилья							
		общ.1, 2,3		34,89		м <sup>2</sup>	34,89	209,34
		общ.5		42,03		м <sup>2</sup>	42,03	252,18
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2004,06	0	Гкал/м <sup>2</sup>	0,00	0,00
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	512,96	45,10	1,68	м <sup>3</sup> / чел.	75,86	75,86
	общ 2	300	274,68	45,10	0,92	м <sup>3</sup> / чел.	41,31	41,31
	общ 3	231	196,03	45,10	0,85	м <sup>3</sup> / чел.	38,29	38,29
	общ 5	394	413,19	45,10	1,05	м <sup>3</sup> / чел.	47,31	47,31
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	512,96	45,10	1,68	м <sup>3</sup> / чел.	75,86	75,86
	общ 2	300	274,68	45,10	0,92	м <sup>3</sup> / чел.	41,31	41,31
	общ 3	231	196,03	45,10	0,85	м <sup>3</sup> / чел.	38,29	38,29
	общ 5	394	413,19	45,10	1,05	м <sup>3</sup> / чел.	47,31	47,31
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	512,96	45,10	1,68	м <sup>3</sup> / чел.	37,93	37,93
	общ 2	300	274,68	45,10	0,92	м <sup>3</sup> / чел.	20,66	20,66
	общ 3	231	196,03	45,10	0,85	м <sup>3</sup> / чел.	19,15	19,15
	общ 5	394	413,19	45,10	1,05	м <sup>3</sup> / чел.	23,66	23,66

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	30,80	2004,06	0,10	Гкал / чел.	202,41	202,41
	общ 2	300	13,53	2004,06	0,05	Гкал / чел.	90,18	90,18
	общ 3	231	10,40	2004,06	0,05	Гкал / чел.	90,18	90,18
	общ 5	394	19,29	2004,06	0,05	Гкал / чел.	98,20	98,20
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	30,80	2004,06	0,10	Гкал / чел.	202,41	202,41
	общ 2	300	13,53	2004,06	0,05	Гкал / чел.	90,18	90,18
	общ 3	231	10,40	2004,06	0,05	Гкал / чел.	90,18	90,18
	общ 5	394	19,29	2004,06	0,05	Гкал / чел.	98,20	98,20
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	30,80	2004,06	0,10	Гкал / чел.	101,21	101,21
	общ 2	300	13,53	2004,06	0,05	Гкал / чел.	45,09	45,09
	общ 3	231	10,40	2004,06	0,05	Гкал / чел.	45,09	45,09
	общ 5	394	19,29	2004,06	0,05	Гкал / чел.	49,10	49,10
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	840,00	32,00	2,75	м <sup>3</sup> / чел.	88,13	88,13
	общ 2	300	232,00	32,00	0,77	м <sup>3</sup> / чел.	24,74	24,74
	общ 3	231	281,00	32,00	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	38,91	38,91
	общ 5	394	1167,00	32,00	2,96	м <sup>3</sup> / чел.	94,78	94,78
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	840,00	32,00	2,75	м <sup>3</sup> / чел.	88,13	88,13
	общ 2	300	232,00	32,00	0,77	м <sup>3</sup> / чел.	24,74	24,74
	общ 3	231	281,00	32,00	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	38,91	38,91
	общ 5	394	1167,00	32,00	2,96	м <sup>3</sup> / чел.	94,78	94,78
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	840,00	32,00	2,75	м <sup>3</sup> / чел.	44,07	44,07
	общ 2	300	232,00	32,00	0,77	м <sup>3</sup> / чел.	12,37	12,37
	общ 3	231	281,00	32,00	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	19,46	19,46
	общ 5	394	1167,00	32,00	2,96	м <sup>3</sup> / чел.	47,39	47,39
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	840,00	21,70	2,75	м <sup>3</sup> / чел.	59,76	59,76
	общ 2	300	232,00	21,70	0,77	м <sup>3</sup> / чел.	16,77	16,77
	общ 3	231	281,00	21,70	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	26,39	26,39
	общ 5	394	1167,00	21,70	2,96	м <sup>3</sup> / чел.	64,28	64,28
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	840,00	21,70	2,75	м <sup>3</sup> / чел.	59,76	59,76
	общ 2	300	232,00	21,70	0,77	м <sup>3</sup> / чел.	16,77	16,77
	общ 3	231	281,00	21,70	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	26,39	26,39
	общ 5	394	1167,00	21,70	2,96	м <sup>3</sup> / чел.	64,28	64,28
6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	840,00	21,70	2,75	м <sup>3</sup> / чел.	29,88	29,88
	общ 2	300	232,00	21,70	0,77	м <sup>3</sup> / чел.	8,39	8,39
	общ 3	231	281,00	21,70	1,22	м <sup>3</sup> / чел.	13,20	13,20
	общ 5	394	1167,00	21,70	2,96	м <sup>3</sup> / чел.	32,14	32,14

7	Водоотведение горячей воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	1011,19	21,70	3,32	м <sup>3</sup> / чел.	71,94	71,94
	общ 2	300	430,25	21,70	1,43	м <sup>3</sup> / чел.	31,12	31,12
	общ 3	231	285,11	21,70	1,23	м <sup>3</sup> / чел.	26,78	26,78
	общ 5	394	631,24	21,70	1,60	м <sup>3</sup> / чел.	34,76	34,76
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	1011,19	21,70	3,32	м <sup>3</sup> / чел.	71,94	71,94
	общ 2	300	430,25	21,70	1,43	м <sup>3</sup> / чел.	31,12	31,12
	общ 3	231	285,11	21,70	1,23	м <sup>3</sup> / чел.	26,78	26,78
	общ 5	394	631,24	21,70	1,60	м <sup>3</sup> / чел.	34,76	34,76
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	1011,19	21,70	3,32	м <sup>3</sup> / чел.	35,97	35,97
	общ 2	300	430,25	21,70	1,43	м <sup>3</sup> / чел.	15,56	15,56
	общ 3	231	285,11	21,70	1,23	м <sup>3</sup> / чел.	13,39	13,39
	общ 5	394	631,24	21,70	1,60	м <sup>3</sup> / чел.	17,38	17,38
8	Газоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	266,00	7,98003	0,87	м <sup>3</sup> / чел.	6,96	6,96
	общ 2	300	89,40	7,98003	0,30	м <sup>3</sup> / чел.	2,38	2,38
	общ 3	231	154,00	7,98003	0,67	м <sup>3</sup> / чел.	5,32	5,32
	общ 5	394	299,00	7,98003	0,76	м <sup>3</sup> / чел.	6,06	6,06
8.1	Газоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	266,00	7,98003	0,87	м <sup>3</sup> / чел.	6,96	6,96
	общ 2	300	89,40	7,98003	0,30	м <sup>3</sup> / чел.	2,38	2,38
	общ 3	231	154,00	7,98003	0,67	м <sup>3</sup> / чел.	5,32	5,32
	общ 5	394	299,00	7,98003	0,76	м <sup>3</sup> / чел.	6,06	6,06
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	266,00	7,98003	0,87	м <sup>3</sup> / чел.	3,48	3,48
	общ 2	300	89,40	7,98003	0,30	м <sup>3</sup> / чел.	1,19	1,19
	общ 3	231	154,00	7,98003	0,67	м <sup>3</sup> / чел.	2,66	2,66
	общ 5	394	299,00	7,98003	0,76	м <sup>3</sup> / чел.	3,03	3,03
9	Электроэнергия сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	11380,26	3,99	37,31	Квт/час/чел.	148,87	148,87
	общ 2	300	8967,64	3,99	29,89	Квт/час/чел.	119,27	119,27
	общ 3	231	8104,64	3,99	35,09	Квт/час/чел.	139,99	139,99
	общ 5	394	15022,64	3,99	38,13	Квт/час/чел.	152,13	152,13
9.1	Электроэнергия обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	11380,26	3,99	37,31	Квт/час/чел.	133,98	133,98
	общ 2	300	8967,64	3,99	29,89	Квт/час/чел.	107,34	107,34
	общ 3	231	8104,64	3,99	35,09	Квт/час/чел.	125,99	125,99
	общ 5	394	15022,64	3,99	38,13	Квт/час/чел.	136,92	136,92
9.2	Электроэнергия льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	305	11380,26	3,99	37,31	Квт/час/чел.	66,99	66,99
	общ 2	300	8967,64	3,99	29,89	Квт/час/чел.	53,67	53,67
	общ 3	231	8104,64	3,99	35,09	Квт/час/чел.	63,00	63,00
	общ 5	394	15022,64	3,99	38,13	Квт/час/чел.	68,46	68,46
10	Наем жилья							
				тариф ( с НДС)	коэффициент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра	Стоимость 1чел/места
10.1	Обучающиеся ЯГТУ							
	общ 1			12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54
	общ 2			12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54
	общ 3			12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54
	общ 5			12,17	0,75	м <sup>2</sup>	9,13	54,78

10.2	Наем жилья коммерческое использование																		
	общ 1	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
	общ 2	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
	общ 3	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
	общ 5	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
Итого 1 чел/место*			Сторонние (коммерческое использование)	Обучающиеся		Льготные категории обучающихся													
				общ.1	1039,43		675,58	36,54	319,52										
										общ.2	711,27	350,38	36,54	156,92					
															общ.3	751,36	388,40	36,54	175,93
всего																			
в т.ч. найм																			

**1 место- 6 м<sup>2</sup>**

**Стоимость** проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1,4.1,5.1,6.1,7.1,8.1,9.1, 10.1 Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

**Стоимость** проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2. Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.  
Основание:

Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 01.07.2021 № 45-г/пр, Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 17.12.2020 №295-э/э, Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 20.12.2018 №416-тэ (в редакции Приказа № 12-ви от 21.02.2022), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (ред. № 575 от 21.06.2021), Постановление мэра г. Ярославля от 01.07.2014 № 1637 (редакция от 24.06.2015 № 1183, от 23.12.2016 № 1838), Приказ ДЖКХ ЭИРТ от 20.12.2018 № 417-тн; Приказ ДЖКХ ЭИРТ от 17.12.2020 № 405-лт; Приказ ДЖКХ ЭИРТ от 18.12.2019 № 284-ви, Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 18.12.2017 № 219-ВС/ВО, Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 19.12.2018 № 276-ви, Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г.; Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.